

3. マンション等

社内管理項目		物件番号	
--------	--	------	--

・南向きバルコニーで陽当り良好

- ・窓多く、通風良好
- ・広々バルコニー
- ・南第三小学校 徒歩5分

◎弊社リフォーム会社につき、
リフォームプランございます。
お気軽にお問合せ下さい♪

★大変綺麗にお住まい♪ リフォーム歴あり、即入居可能です。



物件種目	中古マンション		
建物名称	狭山住宅第一九号棟 403号室		
価格	総額	240 万円	㎡ 単価 万円
管理費	4,500 円/月	修繕積立金	3,300 円/月
所在地	大阪府大阪狭山市西山台5丁目2-19		
交通	南海高野線	金剛 駅 徒歩 37 分	
	南海バス	バス 14 分	西山台北 停 徒歩 4 分
敷地面積	79,750.09 ㎡	敷地権割合共有持分	8500 / 10
土地権利	所有権	用途地域	第一種中高層住居専用地域
専有面積	壁芯 48.85 ㎡	バルコニー	南向き 5.94 ㎡
間取り	3DK	建物構造	RC
所在階	4 階	地上階	5 階 地下階 0 階
築年月	昭和47年1月	総戸数	850 戸
駐車場	空有	駐車場月額	6,000 円/月
設備・条件			
その他法令上の制限			
管理組合	有	管理形態	全部委託
管理人状況	日勤	管理会社	日本ハウズイング株式会社
分譲会社		施工会社	
現況	空家	引渡時期	即時 ()
備考	別に200円組合費がかかります。		

<p>株式会社リ・プロ</p> <p>宅建免許 大阪府知事(4)第54076号 保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 所属協会 (一社)大阪府宅地建物取引業協会 中央支部</p> <p>TEL 072-284-8751 FAX 072-284-8752</p> <p>Email repro-0220@angel.ocn.ne.jp H P repro-corp.jp/ 所在地 590-0106 大阪府堺市中区東山1113</p>	取引態様	専属専任	担当者	<p>特記事項</p> <p>物件のお問合せは濱崎までお願い致します</p> <p>080-4704-8882まで</p>
	広告	不可	濱崎	
	報酬	分かれ	取引士 濱崎	